

# Documentação para Análise de Crédito

Toda a Documentação necessária para viabilizar o teu  
Crédito Habitação

<b>01</b>	<b>Documento de Identificação</b> Ex. Cartão de Cidadão, Título de Residencia, etc...	<input type="checkbox"/>
<b>02</b>	<b>Declaração de Efetividade</b> Documento emitido pela entidade empregadora a declarar que o funcionário está efetivo nos quadros da empresa.	<input type="checkbox"/>
<b>03</b>	<b>Recibos de Vencimento (3 últimos meses)</b> Recibos de vencimento ou rendimentos como recibos verdes, rendas, etc..	<input type="checkbox"/>
<b>04</b>	<b>IRS do último ano</b> Documento retirado do portal das finanças do Comprovativo de Entrega da Declaração de IRS.	<input type="checkbox"/>
<b>05</b>	<b>Certidão da Liquidação de IRS</b> Documento retirado do portal das finanças da Certidão da Nota de Liquidação do IRS.	<input type="checkbox"/>
<b>06</b>	<b>Extratos Bancários (3 últimos meses)</b> Extratos Bancários onde dá entrada os Rendimentos, onde existem débitos de créditos existentes, bem como contas e poupanças que possam valorizar como cliente.	<input type="checkbox"/>
<b>07</b>	<b>Mapa de Responsabilidades do Banco de Portugal</b> Documento retirado do portal do Banco de Portugal onde constam todas as responsabilidades de crédito existentes do indivíduo.	<input type="checkbox"/>
<b>08</b>	<b>Caderneta Predial do Imóvel</b> Documento retirado do Portal das Finanças.	<input type="checkbox"/>
<b>09</b>	<b>RGPD's e Pedidos de Crédito</b> Documentos necessários assinar como tomada de conhecimento para tratamento de dados pessoais e submissão de pedido de análise de crédito.	<input type="checkbox"/>
<b>10</b>	<b>Escritura (Compra e Venda, Hipoteca ou Aquisição de Terreno)</b> Documento necessário para Processos de Transferência de Crédito ou Crédito Autoconstrução. (Aquisição dispensa)	<input type="checkbox"/>
<b>...</b>	<b>Mais documentação (caso necessário)</b> Consoante as características dos processos será após a primeira pré-aprovação, apresentar outros documentos, normalmente dos imóveis para avançar para próximos passos.	

Quando tiver todos os documentos necessários ou se tiver alguma dúvida em relação à documentação contacte o gestor pelo número abaixo.



**João Bento**

**tel. 914 640 374**  
(chamada para a rede móvel nacional)

Ficou com dúvidas?  
Fale comigo sem compromisso.